

Zpráva o činnosti společnosti za rok 2016 - návrh



Tělovýchovná zařízení města Tábora, s.r.o.

Zpráva o činnosti společnosti za rok 2016

Zpracování: duben 2017

Zpracovali:

Mgr. Jan Benda, MBA – jednatel společnosti

Hana Tulisová – ekonom společnosti

Zpráva o činnosti projednána dozorčí radou: DD.MM.RRRR

Obsah

I. Úvod.....	4
Základní údaje společnosti	4
Předmět podnikání:.....	4
Předmět činnosti:	4
Orgány společnosti.....	4
Organizační struktura společnosti TZMT platná od 01.01.2016	5
Základní informace o společnosti	6
II. Textová část.....	7
Náklady 2016	9
Nákladová skupina 50 – Spotřebované nákupy	10
Nákladová skupina 51 - Služby	11
Nákladová skupina 52 - Mzdy	13
Tržby 2016	14
Dotace do hospodářského výsledku ze strany města Tábora	14
Příjmy z hospodářské činnosti společnosti	14
Nejvýznamnější provozní události a změny 2016	16
III. Tabulková část :	18
Popis účetní jednotky	26
Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod.....	27
Použité obecné účetní zásady	27
Použité účetní metody	27
Informace k položkám pohledávkových a závazkových vztahů	29
Průměrný zaměstnanců v průběhu účetního období vč. souvisejících nákladů	30
IV. Návrh na rozdělení zisku nebo úhradu ztráty:	31
V. Zpráva Dozorčí rady za rok 2016	32
VI. Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami	33
1. Podrobný popis propojených osob	33
2. Právní vztahy mezi propojenými osobami	34
3. Transakce mezi propojenými osobami - plnění	34
4. Transakce mezi propojenými osobami - protiplnění.....	34
VII. Závěr :.....	36
Cíle roku 2017	36

I. Úvod

Základní údaje společnosti

Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o., Václava Soumara 2300 , 390 03 Tábor zapsána ke dni 22.12.1997 v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 7622.

IČO : 25171127 , DIČ : CZ25171127

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání kojenců, batolat a dětí předškolního věku

Předmět činnosti:

Provozování sportovních zařízení, zejména zimního stadionu, plaveckého bazénu a tělocvičen
Poskytování prostor k organizované i individuální rekreaci, tělovýchovné, sportovní i kulturní činnosti a poskytování služeb s tím spojených organizacím, veřejnosti i soukromým osobám
Pronájem nebytových prostor určených k podnikatelské činnosti

Základní kapitál společnosti : **25 300 000, - Kč**

Orgány společnosti

Valná hromada:

Rada města Tábora

Dozorčí rada společnosti:

Od 13.1.2015

Ing. JAN BABOR – předseda DR
Bc. JAROSLAV DRDA – člen DR
VÁCLAV EBERT – člen DR
Bc. RADOSLAV KACEROVSKÝ – člen DR
ŠTĚPÁN KADILÁK – člen DR
TOMÁŠ MRÁZ – člen DR
Ing. PETR KRŮČEK – člen DR

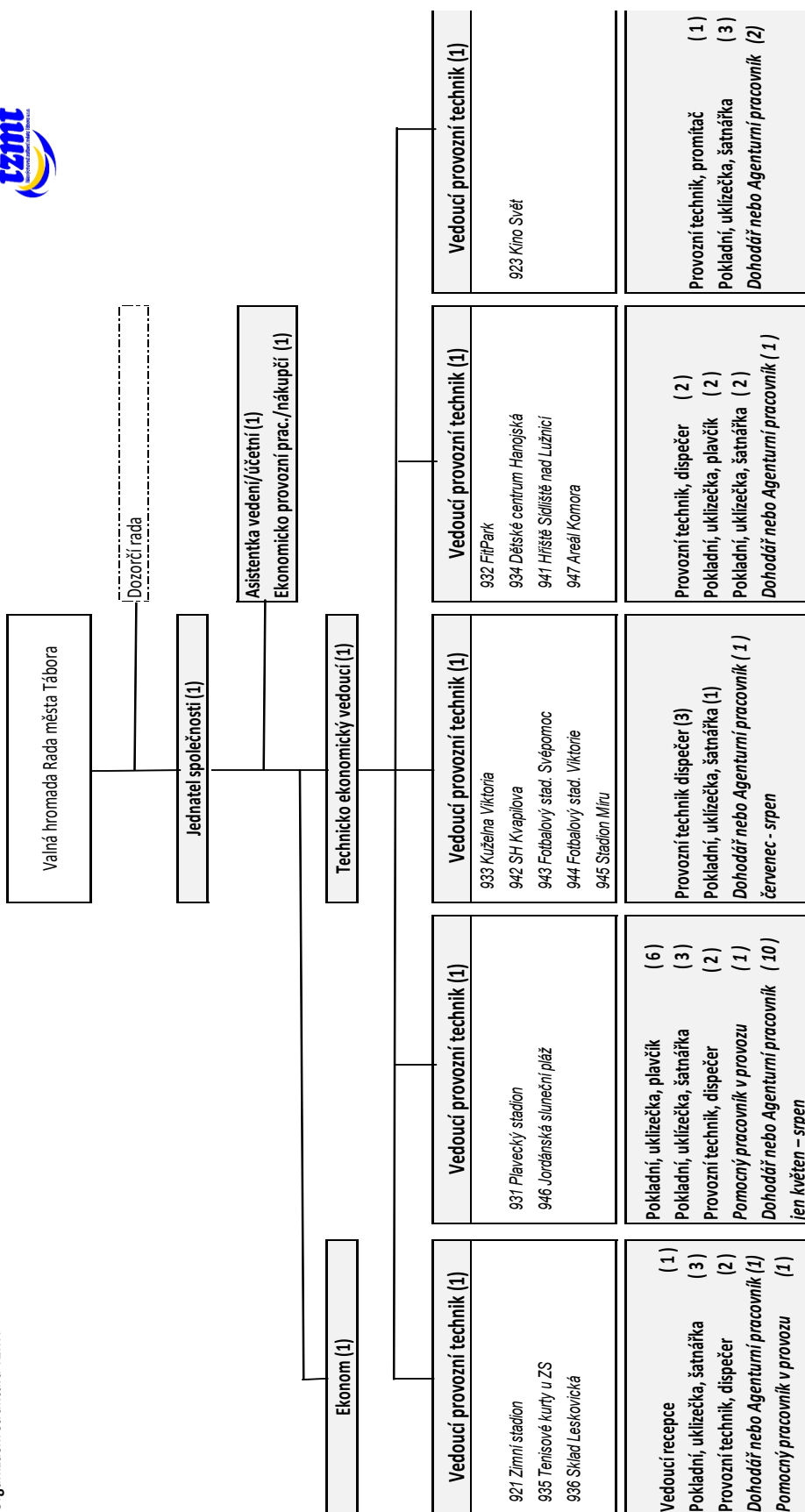
Statutární orgán:

jednatel společnosti od 01.10.2015: Mgr. JAN BENDA, MBA

Organizační struktura společnosti TZMT platná od 01.01.2016

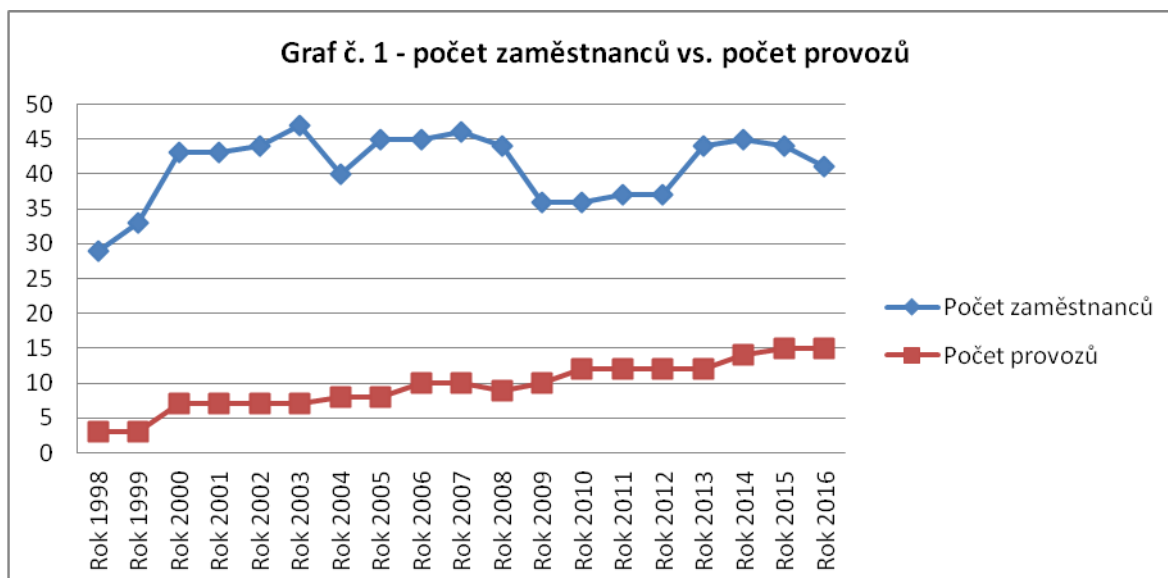


Organizační struktura TZMT



Základní informace o společnosti

Na hlavní pracovní poměr bylo k 31.12.2016 zaměstnáno ve společnosti 41 stálých zaměstnanců. V exponovaných sezónách léto/zima společnost využívá pracovníky na dohodu do max. počtu 10ti. Počet stálých zaměstnanců se během roku nezměnil. Tabulka č. 1 poskytuje přehled jednotlivých provozů společnosti k 31.12.2016, graf č. 1 ukazuje vývoj počtu zaměstnanců a počtu provozů v letech 1998-2016.



K 1.1.2016 byla provedena změna v organizační struktuře a jednotlivé provozy byly sloučeny do středisek. Každé ze středisek má vedoucího pracovníka, který je zároveň obsluhou zařízení. Toto řešení se podle roční zkušenosti ukázalo jako efektivní. Důvodem pro toto tvrzení jsou celkově lepší reakční schopnost na řešení provozních problémů (technických, personální zajištění, plánování směn, atd), úspory na energiích a efektivnější kontrola výdajů, plánování oprav, kontrola rozpočtu na jednotlivých provozech a v neposlední řadě pak překonání plánu tržeb.

Tabulka č. 1

Seznam provozů TZMT
910 Správa TZMT
921 Zimní stadion + ubytovna
931 Plavecký stadion
932 FitPark
933 Kuželna Viktoria
934 Dětské vodní centrum
935 Tenisové kurty u ZS
936 Sklad Leskovická
941 Hřiště Sídliště nad Lužnicí
942 Sportovní hala Kvapilova
943 Fotbalový stad. Svěpomoc
944 Fotbalový stad. Viktorie
945 Stadion Míru
946 Jordánská sluneční pláž
947 Areál Komora
923 Kino Svět

II. Textová část

Tabulka č. 2 ukazuje, že podíl města na financování provozu sportovních zařízení je stále větší. Tento trend naznačuje nižší ekonomickou výkonnost společnosti. Tento fakt je dán zejména zvyšujícím se počtem spravovaných zařízení, kde společnost realizuje jen minimální tržby. Jsou to především parky a veřejná hřiště. V tabulce č. 3 je pak patrný celkový přehled nákladů a výnosů na jednotlivých provozech a jejich porovnání s rozpočtem.

Tabulka č. 2 – Příjmy společnosti 1997 - 2016

Roky	Dotace v tis.	Příjmy v tis	Obrat v tis	Podíl dotace na výnosech
Rok 1997	9 980	4 800	14780	67,5%
Rok 1998	10 569	10 184	20753	50,9%
Rok 1999	13 420	7 088	20508	65,4%
Rok 2000	15 008	8 526	23534	63,8%
Rok 2001	14 475	13 605	28080	51,5%
Rok 2002	11 850	14 887	26737	44,3%
Rok 2003	13 888	17 063	30951	44,9%
Rok 2004	17 251	18 429	35680	48,3%
Rok 2005	18 587	17 570	36157	51,4%
Rok 2006	19 972	18 964	38936	51,3%
Rok 2007	22 782	18 926	41708	54,6%
Rok 2008	22 070	18 231	40301	54,8%
Rok 2009	23 780	18 515	42295	56,2%
Rok 2010	25 465	18 789	44254	57,5%
Rok 2011	24 648	20 926	45574	54,1%
Rok 2012	28 635	20 154	48789	58,7%
Rok 2013	30 926	20 907	51833	59,7%
Rok 2014	30 920	20 119	51039	60,6%
Rok 2015	33 550	19 203	52753	63,6%
Rok 2016	33 333	19 792	53125	62,7%

Tabulka č. 3: Přehled hospodaření jednotlivých provozů společnosti

PROSINEC 2016	Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.												Hospodářský výsledek (v Kč) za období od počátku roku			
	NÁKLADY (v Kč)						VÝNOSY (v Kč)						Hospodářský výsledek za měsíc (v Kč)		Hospodářský výsledek (v Kč) za období od počátku roku	
	plán za měsíc	skutečnost za měsíc	plán za období	skutečnost za období	plán za měsíc	skutečnost za měsíc	plán za období	skutečnost za období	plán za měsíc	skutečnost za měsíc	plán za období	skutečnost za období	plán za období	skutečnost za období		
středisko																
910 Správa TZMT	399 476	1 069 828	4 479 000	5 538 042	-2 681 916	-1 001 205	-32 193 000	-30 522 175	-2 282 440	68 623	-27 714 000	-24 984 133				
921 Zimní stadion	1 160 253	1 511 004	13 312 000	14 035 438	-484 163	-613 853	-4 987 000	-5 233 587	676 090	897 151	8 325 000	8 801 851				
935 Tenisové kurty u ZS	1 087	0	13 000	19 027	-10 000	-7 500	-60 000	-90 000	-8 913	-7 500	-47 000	-70 973				
936 Sklad Leskovická	26 666	315 112	440 000	454 265	0	-10 886	0	-43 545	26 666	304 226	440 000	410 720				
931 Plavecký stadion	1 708 570	1 478 290	16 849 000	14 870 247	-762 500	-729 950	-7 770 000	-8 425 438	946 070	748 340	9 079 000	6 444 810				
946 Jordánská sluneční pláž	69 992	0	422 000	357 362	-4 166	-3 719	-45 000	-44 628	65 826	-3 719	377 000	312 734				
933 Kluželna Viktoria	161 326	86 108	624 000	500 585	-10 837	-12 125	-110 000	-123 698	150 489	73 983	514 000	376 887				
942 SH Kvapilova	198 244	130 270	963 000	1 014 124	-32 500	-19 195	-153 000	-177 415	165 744	111 075	810 000	836 710				
943 Fotbalový stad. Svěpom	191 660	403 031	1 534 000	1 748 606	-33 333	-14 534	-250 000	-364 108	158 327	388 497	1 284 000	1 384 499				
944 Fotbalový stad. Viktorie	236 071	269 104	1 073 000	1 276 512	-35 000	-4 827	-120 000	-141 384	201 071	264 277	953 000	1 135 128				
945 Stadion Míru	221 017	211 782	2 090 000	1 739 353	-91 666	-67 083	-1 040 000	-1 001 842	129 351	144 699	1 050 000	737 511				
932 FitPark	4 329	0	35 000	45 589	0	0	0	0	4 329	0	35 000	45 589				
934 Dětské centrum Hanojsk	252 844	255 624	2 520 000	2 388 188	-70 000	-56 428	-705 000	-692 499	182 844	199 196	1 815 000	1 695 689				
941 Hřiště Sdiliště nad Lužní	28 750	262 100	80 000	326 616	0	0	0	0	28 750	262 100	80 000	326 616				
947 Areál Komora	504 639	500 203	3 655 000	3 083 416	-35 836	-47 848	-647 000	-636 548	468 803	452 355	3 008 000	2 446 868				
923 Kino Svět	385 414	779 366	5 110 000	5 781 285	-373 753	-469 617	-5 110 000	-5 628 876	11 661	309 749	0	152 408				
CELKEM	5 550 338	7 271 822	53 199 000	53 178 655	-4 625 670	-3 088 770	-53 190 000	-53 125 741	924 668	4 213 052	9 000	52 914				

ztráta

Náklady 2016

Vývoj celkových provozních nákladů meziročně stoupá. Souvisí to se zvyšujícími se náklady v jednotlivých oblastech a celkovým záměrem společnosti maximálně využít rostoucích příjmů k opravám a investicím do sportovních zařízení, aby sportovní prostředí bylo dlouhodobě funkční a v co nejlepší kvalitě. V rámci hlavních sledovaných skupin lze náklady v zásadě dělit na 4 základní skupiny ve kterých se většina spotřebovává.

1. Nákladová skupina 50 – Spotřebované nákupy

Do této skupiny patří zejména energie (teplo, elektřina, voda), náhradní díly, čisticí přípravky, provozní chemikálie, PHM, nakoupené zboží

2. Nákladová skupina 51 – Služby

Do této skupiny patří nakupované služby – opravy vlastního a najatého majetku, služby nevýrobní povahy (revize, rozbory vod, činnost BOZP, služby lékaře, svoz odpadů, opravy, apod.), stočné a srážková voda, nájemné placené městu, půjčované filmových kopií pro kino

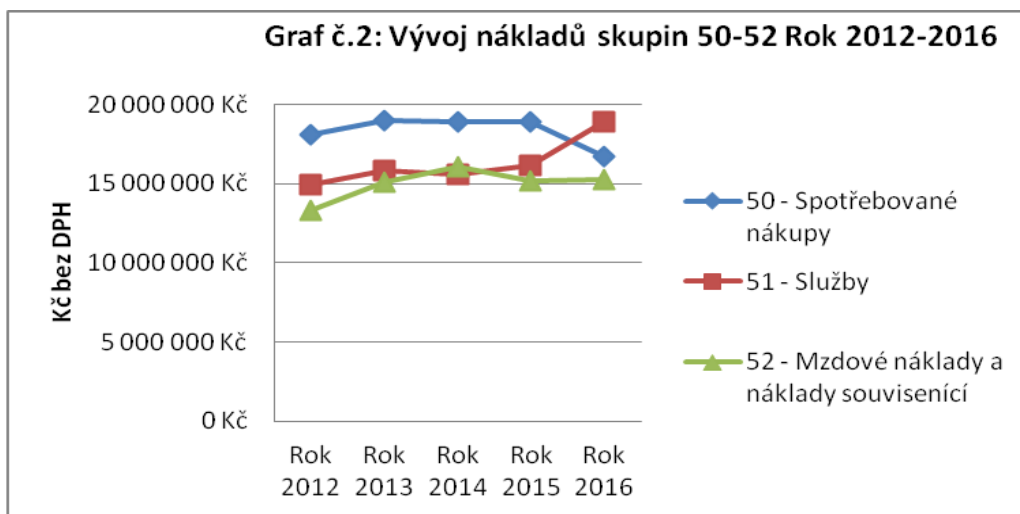
3. Nákladová skupina 52 – Mzdové náklady

Tato skupina obsahuje mzdy včetně odvodů sociálního a zdravotního pojištění zaměstnanců

4. Nákladové skupiny 53-59 – ostatní náklady

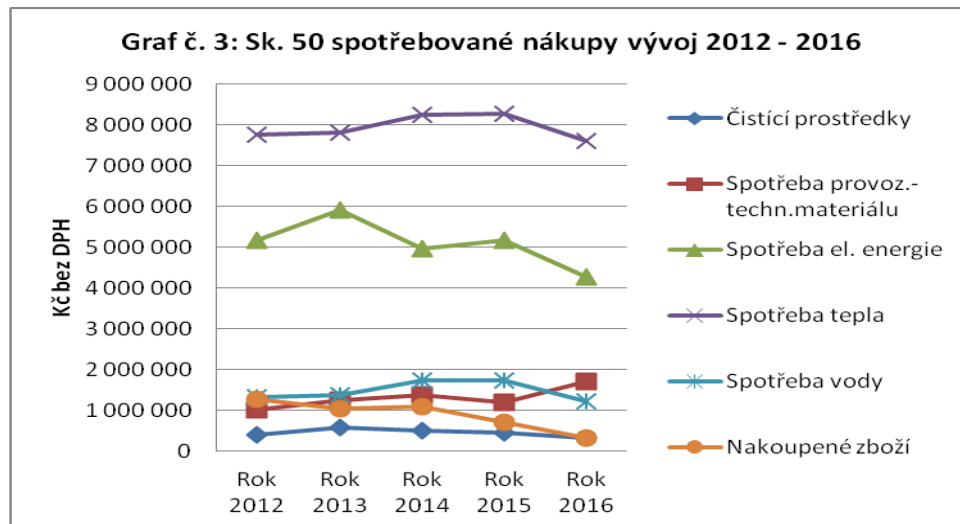
Obsahují náklady, které tvoří méně významnou část celkových nákladů (cca do 5%). Patří sem např. DDHM, který se odepisuje déle než 1 rok, pojištění, bankovní poplatky apod.

Vývoj hlavních nákladových skupin je vidět v Grafu č. 2. Jak je z grafu patrné v roce 2016 došlo ke změně zejména ve skupině 50 – Spotřebované nákupy a ve skupině 51 – Služeb. Zdůvodnění těchto změn se věnují příslušné nákladové sekce dále v dokumentu. V oblasti mzdových nákladů je setrvalý vývoj, který reflektuje zvyšování minimální mzdy, mění se počet zaměstnanců a organizační strukturu společnosti.



Nákladová skupina 50 – Spotřebované nákupy

Při pohledu na tuto skupinu nákladů je patrné snížení v roce 2016 oproti rokům 2012-2015. Snížení o více než 2 mil Kč, v porovnání s průměrem předchozích 4 let, bylo dosaženo zejména lepším hospodařením s energiemi a to jak po straně organizační, tak technické. Celkově jsou významné položky a jejich vývoj znázorněn v Grafu č. 3. Rozboru jednotlivých položek se pak věnuje podrobnější komentář níže.



Spotřeby energií

Přidělením odpovědnosti za spotřeby energií vedoucím jednotlivých provozů dochází k významným úsporám. Jako příklad lze uvést použití izolačních polystyrénů pro ochranu proti zamrznání bazénů venkovního areálu. Uložení izolačních desek po obvodu bazénů byla zajištěná prevence zamrznutí a poškození stěn a dna bazénu. Dříve bylo nutné při teplotách pod bodem mrazu přitápět venkovní areál jako prevenci zamrznání, letos i přes dlouhotrvající mrazy voda u okrajů nezamrzala a nebylo potřeba vodu téměř vůbec dotápět. Roční úspory odhaduje společnost na 300tis Kč a to s investicí okolo dvou tisíc korun. Toto opatření je počínem vedoucího střediska a nejvýznamnějším úsporným opatřením v poměru investované částky a dosažené úspory v roce 2016. Dalšími kroky k úsporám na nákladech za energie byly např. vyjednání lepších podmínek u dodavatelů, zejména el. energie zejména u velkých provozů (plavecký bazén, zimní stadion, dětské vodní centrum).

V oblasti spotřeby tepla se podařilo zajistit nákup výměňkové stanice pro plavecký bazén a tím snížení ceny za GJ z původních 578,- Kč bez DPH/GJ na velkoodběrovou sazbu S1 tedy 508,- Kč bez DPH/GJ. Při průměrné roční spotřebě 7300 GJ je úspora přibližně 500tis. Kč/rok (investiční náklady akce 780tis. Kč). V oblasti spotřeby vody se postupně obnovuje čerpání vody z vrtů a opravy filtračních jednotek, vybudováním nového vrtu na hřišti Svěpomoc, recirkulace vody ze sněžné jámy a další. Tyto kroky v oblasti úspory nákladů na spotřebě vody se postupně projevují na celkových nákladech za spotřebu. V roce 2016 jsme vyčerpali a použili 2898 m³ vody ze studní oproti 1208m³ v roce 2015. V této oblasti vidíme v budoucnu další možné úspory.

Čistící prostředky

Snížení nákladů u čistících prostředků je zejména díky změně dodavatelů a sloučení dodávek k jednomu. Na základě objemu a vyjednávání o cenách se podařilo i při téměř stejné spotřebě čistících prostředků snížit náklady o 30%.

Nakoupené zboží

Výrazné snížení nákladů na nakoupené zboží je důsledkem ukončení provozování restaurace na Komoře na základě mandátní smlouvy a podnajatí restaurace soukromému subjektu. Náklady na nákup zboží se tak snížily na nákupy pro drobný prodej na zařízeních TZMT (recepcie zimní stadion a dětské vodní centrum).

Ostatní nákladové položky spadající do skupiny 50 jsou z hlediska výše či vývoje pro tento dokument nevýznamné.

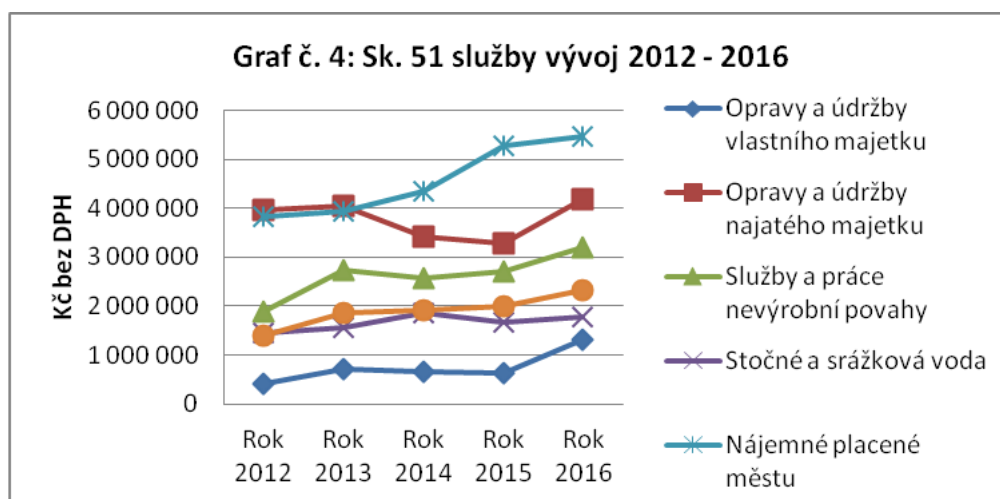
Tabulka č. 4 – Celkový přehled nákladů sk. 50 v Kč

Sk 50 - hlavní nákladové položky	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016
Čistící prostředky	393 724	578 610	492 565	457 105	309 116
Spotřeba provoz.-tech. materiálu	1 002 662	1 252 756	1 378 164	1 198 894	1 703 280
Spotřeba el. energie	5 170 644	5 903 888	4 966 631	5 173 712	4 266 328
Spotřeba tepla	7 765 106	7 801 292	8 243 579	8 274 619	7 590 025
Spotřeba vody	1 328 003	1 372 804	1 728 184	1 732 449	1 220 066
Nakoupené zboží	1 278 139	1 026 245	1 080 942	700 175	309 062

Celkové úspory na nákladech, realizované zejména v oblasti energií byly převedeny do oprav majetku vlastního a najatého viz následující text.

Nákladová skupina 51 - Služby

Náklady za služby se pro společnost meziročně zvyšují. V grafu č. 4 jsou znázorněn vývoj základních účtů obsahující služby. Tabulka č. 4 pak ukazuje konkrétní výši jednotlivých služeb.



Pro tento dokument byly vybrány nákladové účty, které významnou formou vstupují do celkových nákladů a výrazně ovlivňují hospodářský výsledek. Jako hlavní složky této nákladové skupiny byly zvoleny:

- 1) Opravy majetku vlastního
- 2) Opravy a údržba majetku najatého, tedy majetku města Tábora případně dalšího pronajatého majetku
- 3) Služby a práce nevýrobní
- 4) Stočné a srážková voda – cena se mění na základě zvyšování cen odběratele spláskových a dešťových vod a zároveň zvyšování počtu a plochy pronajímaného majetku
- 5) Nájemné placené městu – zde se projevuje zvyšování počtu zařízení, plochy a případná valorizace nájmu vzhledem k technickému zhodnocování majetku viz Graf. č 4
- 6) Půjčovní filmových kopií – náklad spojený výhradě s provozem kina Svět
- 7) Náklady na agentury práce – služby agentur práce se TZMT snaží snižovat vzhledem ke špatné kvalitě a praktické nezkušenosti dodávaných pracovníků.

Komentář k vybraným nákladovým účtům sk. 51

Opravy majetku vlastního

V roce 2016 byl tato složka více než zdvojnásobena proti průměru předchozích let. Největší položky, které náklady ovlivnily byly: Oprava VZV, rolby OKAY, opravy čerpadel, servis a kalibrace lamp, servis vozového parku (automobily, sekačky, traktory)

Opravy majetku najatého

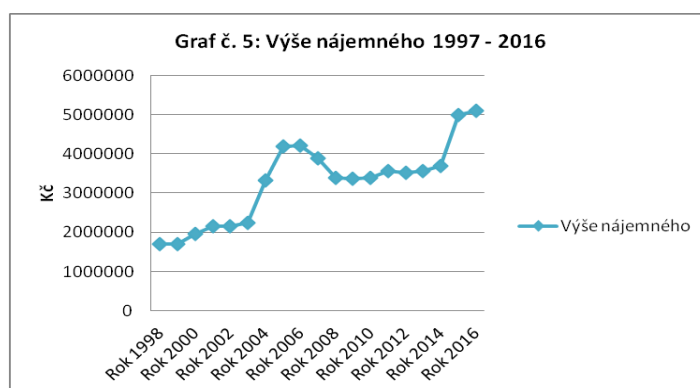
Jedná se téměř výhradně o majetek, který má společnost pronajatý od města a na základě nájemní smlouvy, schválení rady města provádí opravy různého rozsahu a výše, aby zařízení mohla být v provozu. V roce 2016 bylo do oprav alokováno nejvíce prostředků za posledních 5 let. Mezi nejvýznamnější lze uvést: oprava sociálního zázemí kina Svět, technologie chlazení na zimním stadionu včetně řízení, střechy Leskovická, protihluková stěna sídliště SnL, toalety na zimním stadionu, závlahy na hřištích, opravy na pokojích ubytovny zimní stadion.

Služby a práce nevýrobní povahy

Do této nákladové skupiny spadá elektroservis, energetický audit, svoz odpadů, BOZP, služby lékaře, zahradnické a úklidové služby. Navýšení oproti minulým letům je dáno zejména zvýšeným rozsahem spravovaného majetku a snaze o zavedení preventivní péče pro správu zařízení.

Nájemné placené městu

Náklady za nájemné placené městu je nejvýznamnější položkou nákupu služeb a každoročně se zvyšuje. Vliv na navýšování každoročních nákladů tvoří zvyšující se počet provozů, pronajatých ploch a případná valorizace nájmu viz. graf č. 5

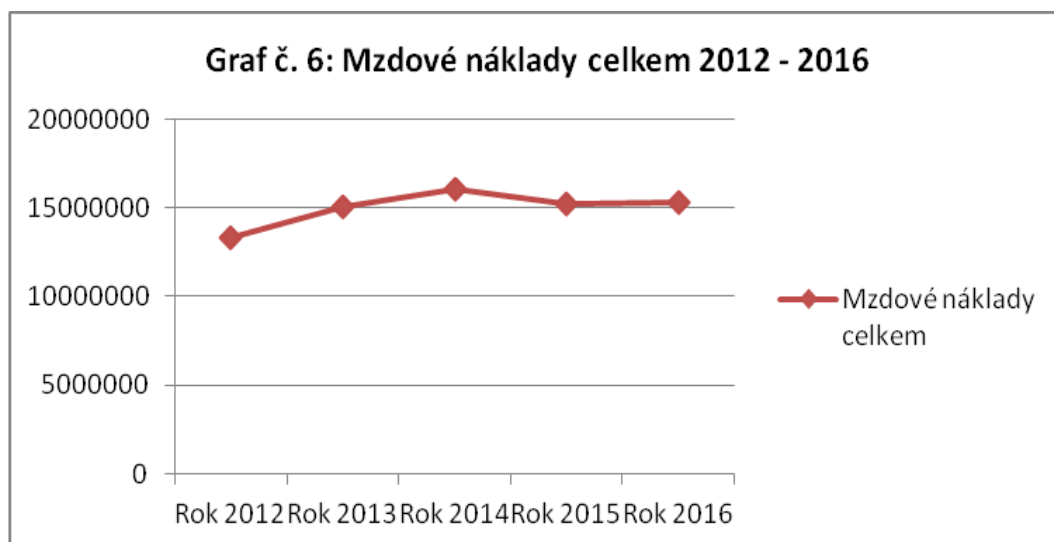


Tabulka č. 4 – Celkový přehled nákladů sk. 51

Sk 51 - hlavní nákladové položky	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016
Opravy a údržby vlastního majetku	414 983	709 734	663 891	638 697	1 313 723
Opravy a údržby najatého majetku	3 970 361	4 033 726	3 410 391	3 274 661	4 188 350
Služby a práce nevýrobní povahy	1 886 811	2 727 085	2 582 087	2 712 714	3 189 205
Stočné a srážková voda	1 453 492	1 566 284	1 854 260	1 671 949	1 773 905
Nájemné placené městu	3 815 858	3 923 469	4 357 976	5 277 831	5 477 182
Půjčovné film. Kopii	1 401 201	1 847 592	1 909 243	1 995 671	2 313 840
Služby agentury práce	1 253 588	370 213	332 125	117 970	0
Celkem	14 196 294	15 178 102	15 109 973	15 689 492	18 256 204

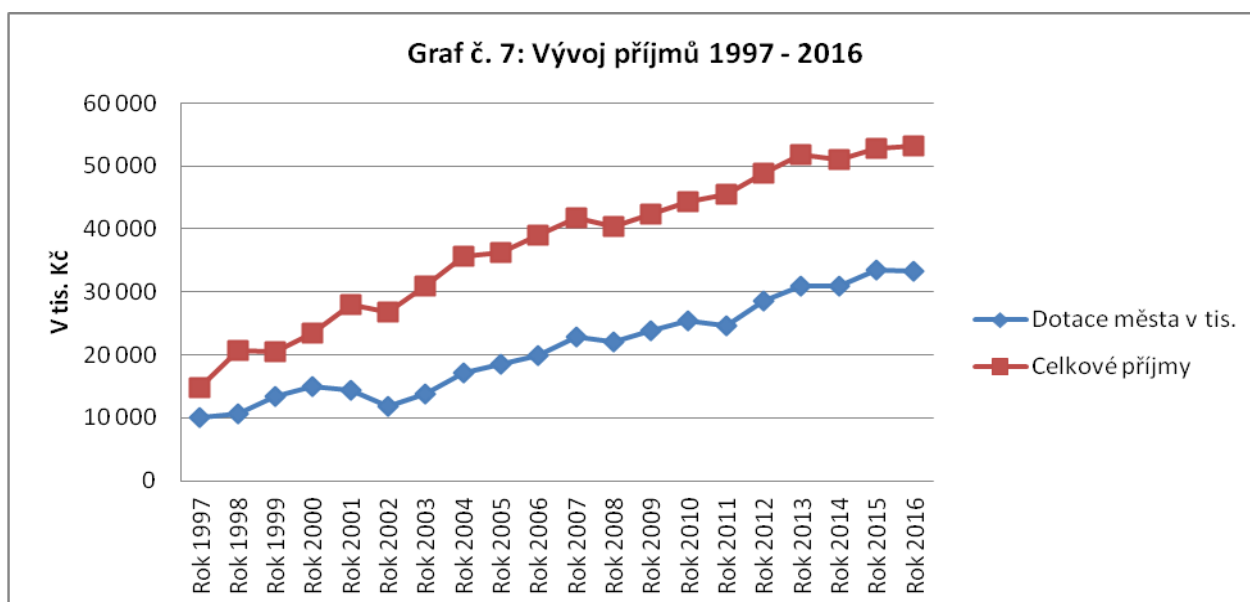
Nákladová skupina 52 - Mzdy

Mzdy jsou jednou ze tří nejvýznamnějších nákladových skupin. Společnost má k 31.12.2016 ve stavu 40 zaměstnanců na HPP. Částečně jsou mzdové náklady zvyšovány pracovníky, kteří mají se společností dohodu o provedení práce resp. dohodu o pracovní činnosti. Těchto pracovníků využívá společnost pro vykrývání sezonních výkyvů, zejména letní sezony pro zajištění chodu plaveckého bazénu a venkovního plaveckého bazénu. Max. počet takovýchto smluv je 10 v jednom měsíci. V rámci mzdových nákladů se společnost snaží reagovat na stále rostoucí výši minimální mzdy. V rámci zlepšování retence kvalifikovaného a zkušeného personálu se společnost snaží nabízet svým zaměstnancům odpovídající mzdové ohodnocení. Vývoj mzdových nákladů v letech 2012 – 2016 je uveden v grafu č. 6. Společnost se snaží optimalizovat personální zajištění provozů tak, aby mzdové náklady byly co nejefektivněji vynakládány.



Tržby 2016

Tržby společnosti jsou kryty ze dvou základních zdrojů. Prvním je hospodářská činnost společnosti, která spočívá v poskytování služeb veřejnosti, organizovaným skupinám, společnostem, dále pak podnájmy nebytových prostor k podnikání, drobný prodej. Podrobněji se této oblasti věnuje následující text. Druhým významným zdrojem je dotace do hospodářského výsledku.



Dotace do hospodářského výsledku ze strany města Tábora

Dotace do hospodářského výsledku společně s celkovým obrátem společnosti a její vývoj v letech 1997 – 2016 je znázorněna v grafu č. 7. Dotace v jednotlivých letech od roku 1997 roste. Důvodem zvyšování je stále zvyšující se počet sportovišť, které TZMT spravuje a obsluhuje, ale jedná se často o provozy kde se realizují příjmy jen velmi omezeně. V roce 2016 byla dotace do HV snížena o 217 tis Kč oproti roku 2015. Toto snížení bylo v rámci plánovaných 3% plošných úspor ze strany majitele firmy, města Tábora. Společnosti se podařilo toto snížení kompenzovat formou provozních úspor a zlepšením na straně tržeb.

Příjmy z hospodářské činnosti společnosti

Příjmy společnosti lze rozdělit do několika skupin dle jednotlivých výnosových účtů. Tabulka č. 6: představuje jednotlivé příjmy v průběhu let 2012 – 2016.

Tabulka č. 6: Přehled příjmů společnosti TZMT, s.r.o.

Srovnání výnosů 2012-2016	Rok 2012	Rok 2013	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016
Tržby za pronájem sportovišť kluby a org.	6 735 050	6 491 593	6 720 590	7 037 913	6 515 635
Tržby za využití provozů veřejností	7 077 102	7 274 677	6 743 530	6 193 580	8 723 268
Tržby za ubytování	342 044	273 912	319 546	274 046	497 037
Tržby za podnájmy nebytových prostor	2 393 514	1 966 737	1 600 374	1 769 040	2 782 933
Tržby a ostatní (přefakturace)	2 556 722	3 443 216	3 426 983	3 039 644	432 499
Tržby za zboží	996 719	1 091 060	1 229 109	836 075	591 470
Tržby z prodeje NHIM a DHM	29 167	116 532	24 298	50 000	88 462
Dotace do HV město Tábor	28 635 000	30 926 000	30 920 000	33 550 000	33 333 000
Ostatní výnosy	23 873	248 781	55 529	3 179	161 438
Výnosy celkem	48 789 191	51 832 509	51 039 960	52 753 478	53 125 742

Tržby za pronájem sportovišť kluby a organizacemi

V této skupině jsou sečteny tržby, které pochází ze sportovních činností, které na sportovištích realizují kluby v rámci tréninků a soutěží. V jednotlivých letech je rozhodující vliv na tržby klubů má délka sezony, případné odstávky zařízení. V roce 2016 byl příjem ze strany klubů lehce podprůměrný.

Tržby za využití provozů veřejností

Z pohledu společnosti je tento účet velmi významným neboť reflektuje činnost společnosti vůči veřejnosti, která svou přízní a ochotou utrácet peníze v zařízeních TZMT dává vizitku kvalitě poskytovaných služeb. Největší část těchto příjmů tvoří návštěvníci plaveckého bazénu a kina Svět, dále pak zimního stadionu v rámci veřejného bruslení a návštěvy dětského vodního centra Hanojská.

Tržby za ubytování

Společnost provozuje ubytovnu v areálu zimního stadionu. V posledních 3 letech došlo k významným opravám zařízení. Ubytování na zimním stadionu je z pozice společnosti významným aktivem pro nabídku jednak sportovním klubům tak i veřejnosti. V roce 2016 bylo intenzivně pracováno na propagaci ubytovacího zařízení. Zejména spolupráce s internetovými servery se projevilo jako vhodný způsob nabízení ubytovacích služeb. Tržby za ubytování se tak podařilo v roce 2016 téměř zdvojnásobit v porovnání s předchozím rokem. Společnost plánuje v dalších letech zvyšovat tržby plynoucí z tohoto zařízení.

Tržby za podnájmy nebytových prostor

Rozsáhlé nebytové prostory, které společnost spravuje nabízí příležitosti podnájmu pro další ekonomické subjekty, které mohou využít tyto prostory pro vlastní ekonomickou činnost. V roce 2016 byly tržby z podnájmu nebytových prostor o více než 1 mil Kč. Jedná se o více než 36% nárůst tržeb oproti minulým letům. Navýšení bylo dosaženo zejména podnájmutím restaurace na Komoře, výměníku v ulici Leskovická, podnájmem tenisových kurtů a dalších prostor zejména na zimním stadionu.

Tržby a ostatní přefakturace

Tato složka se v roce 2016 výrazně snížila, protože dříve účtované tržby z provozu kina Svět byly od roku 2016 přesunuty do Tržeb za využití provozů veřejností.

Tržby za zboží

Tržby za zboží byly v roce 2016 nejnižší za posledních 5 let sledovaného období. Příčinou nižších tržeb bylo zrušení provozování restaurace na Komoře, která byla podnájata soukromému subjektu. Celkový vývoj prodeje zboží lze, dle názoru vedení společnosti, vidět jako velmi úspěšný. Prodej zboží probíhá pouze na recepci zimního stadionu a dětském centru. Na těchto místech byly tržby dvojnásobné oproti minulým letům. Naopak ztráta z prodeje zboží v restauraci na Komoře byla kompenzována snížením nákladů na nákup zboží, které se na provozu prodávali a zároveň tržbami za podnájem.

Ostatní tržby nemají zásadní vliv na chod společnosti v případě prodeje NHIM nebo DHM se jedná zpravidla o odprodej nepotřebného vybavení, dalšími příjmy jsou pak např. dotace úřadu práce či jiné příjmy spíše náhodného charakteru.

Nejvýznamnější provozní události a změny 2016

Během roku 2016 byla činnost společnosti zaměřena na zajištění plynulosti provozu a zahájení změn, které přinášející úspory nákladů trvalého charakteru. Součástí sestavování dlouhodobého plánu bylo zajištění posouzení stavu budov odbornou firmou a Energetických auditů pro energeticky nejnáročnější provozy. V návaznosti na výstupy byly naplánovány postupné kroky k zavádění opatření, která mají významný efekt a stanoveny priority postupné realizace.

Zimní stadion

Na zimním stadionu byla v dubnu 2016 uvedena do provozu nová rolba na úpravu ledu. OLYMPIA ICE BEAR, která bez problémů fungovala po zbytek roku a výrazně přispívá ke špičkové kvalitě ledu. Další významnou provozní událostí byly opravy na zařízení. Oprava chladících kompresorů 1 a 2, oprava tepelného čerpadla pro získávání odpadního tepla z chladícího okruhu, instalace zařízení pro zpětný odběr vody ze sněžné jámy, oprava vstupních dveří pro hotel a hlavní vstup, oprava dveří a instalace automatického otvírání na vstup k ledové ploše.

Kino svět

Kino Svět je budovou z roku 1926, která má své nedostatky, ale zároveň své vnitřní kouzlo. V roce 2016 byly nahrazeny vstupní dveře, opraveny staré a zapáchající toalety. Kino Svět tak opět posunulo k vizi funkčního kulturního stánku. V roce 2017 je plánována výměna oken a zvukového systému.

Plavecký stadion

Na základě zhodnocení stavu plaveckého stadionu, posouzení stavebně technického stavu, ekonomiky provozu a služeb, které toto zařízení nabízí bylo radou města Tábora rozhodnuto o postupné celkové rekonstrukci stadionu. V návaznosti na toto rozhodnutí byla v rámci výběrového řízení vybrána projekční spol. Šumavaplan, s.r.o., která na základě schválené studie, zpracované ateliérem ADIUS začala pracovat na modernizaci plaveckého stadionu. Plavecký stadion by měl být rekonstruován ve třech základních etapách:

- 1) Etapa 1 – oprava dětského bazénu, vstupní haly, šaten a stavba wellness centra na střeše stávajících šaten
- 2) Etapa 2 – oprava hlavní bazénové vany, ochozů a pláště 25m bazénu
- 3) Etapa 3 – stavba krytého aqvaparku se zábavní částí

Projektová dokumentace má za úkol připravit Etapu 1 a 2 do fáze získání stavebního povolení a Etapu 1 do fáze projektové dokumentace provedení stavby. V roce 2017 by měla začít Etapa 1 rekonstrukcí dětského bazénu během letních a podzimních měsíců a následně pak pokračovat v roce 2018 opravou vstupní haly, šaten a stavbou wellness.

Dětské vodní centrum

Mezi provozovaná zařízení TZMT patří i dětské vodní centrum. Toto zařízení je primárně určeno pro děti od 0-6 let a jejich výuku plavání. V rámci zlepšení vytížení zařízení se společnost rozhodla organizovat kurzy plavání pro děti s rodiči. V zařízení podobné kurzy probíhají, avšak v rámci využití prostoru jiným ekonomickým subjektem a placením využití sportoviště. Společnost tedy nechala proškolit zaměstnance, kteří získali potřebnou kvalifikaci a v současnosti vede osm vlastních kurzů plavání pro děti. Tento krok zlepšuje ekonomiku provozu zařízení.

Seznam významných výběrových řízení a veřejných zakázek 2016

TĚLOVÝCHOVNÁ ZAŘÍZENÍ MĚSTA TÁBORA s.r.o.						
"PŘEHLED ZADANÝCH VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK ZA ROK 2016"						
PŘEDMĚT	DATUM ZADÁNÍ VZ	ZÁJEMCI		VYBRANÝ SUBJEKT	CENA BEZ DPH	SCHVÁLENO (ZRUŠENO)
DODÁVKA KIOSKOVÉ TRAFOSTANICE PRO PS	01.07.2016	Jemnická stavba a.s.		ELEKTROSTAV Strakonice s.r.o.	784.300Kč	Veřejná zakázka malého rozsahu schváleno RM i ZM a jednatelem spol. dne 21.3.2016
		ELEKTROSTAV Strakonice s.r.o.				
		EQOS Energie Česko spol. s r.o.				
		Power - Ergo s.r.o.				
Zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci PS-etapa I,II.	01.07.2016	ATELIER 11 JINDŘICHŮV HRADEC s.r.o.		ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.	1.640.000Kč	VZ MR mimo režim zákona, schváleno RM i ZM a jednatelem spol. dne 27.6.2016
		CENTROPROJEKT GROUP a.s.				
		h-projekt s.r.o.				
		ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.				
		VSP-projekt v.o.s.				
Ing.arch. Jan Hubička						
Dodávka pokladního a vstupenkového systému		IVAR a.s.		pouze 1 nabídka = dle směrnice Rady města zopakovat výzvu		
Opakovaná výzva-dodávka pokladního a vstupenkového systému	01.08.2016	Jan Nižník-ELVIS		IVAR a.s.	1.137.770Kč	VZ MR mimo režim zákona, schválena RM dne 8.8.2016, ZM 12.9.2016 a jednatelem společnosti
		IVAR a.s.				
Rekonstrukce toalet pro kino Svět v Táboře	07.11.2016	Kapastav s.r.o.		Kapastav s.r.o.	468.613,71Kč	Ing. Michaelou Petrovou a Mgr. Janem Bendou, MBA
		ELMONT Tábor s.r.o.				
		Stav Styl CZ s.r.o.				
		INSTALLTOP spol. s r.o.				
nákup nového žacího traktoru ISEKI SXG 236 HL	01.12.2016	AGROZET České Budějovice, a.s.		MERXBAUER s.r.o.	422.100Kč	Ing. Michaelou Petrovou a Mgr. Janem Bendou, MBA
		MERXBAUER s.r.o.				
Modernizace audio systému kina Svět Tábor	11.11.2016	Xtreme Cinemas, spol. s r.o.		Xtreme Cinemas, spol. s r.o.	314.400Kč	Ing. Michaelou Petrovou a Mgr. Janem Bendou, MBA
		AQ, s.r.o.				

III. Tabulková část :

Výkaz k 31.12. 2016

(příloha dle Směrnice Města Tábora)

		R-2 2014	R-1 2015	Plán rok 2016	Skutečnost R 2016
Hospodářský výsledek		-419	-53	0	-53
Náklady		51425	52806	53199	53179
	Materiálové náklady	2686	2946	2441	3050
	Náklady na energie	13393	15285	13550	13327
	Náklady mzdové	11481	10888	11266	10950
	Náklady na opravy	4075	3913	4652	5502
	Ostatní náklady	19790	19774	21290	20350
Výnosy		51006	52753	53199	53126
	Tržby z vlastní činnosti	18819	18317	19331	18957
	Tržby ostatní	1219	886	535	680
	Dotace města	30920	33550	33333	33333
	Ostatní dotace	48	0	0	156

		R-2 2014	R-1 2015	Skutečnost R 2016
AKTIVA CELKEM		30053	29754	33098
Stálá aktiva		25593	23763	25674
	Dlouhodobý majetek	25593	23763	25674
Oběžná aktiva		4460	5991	7424
	Zásoby	153	184	395
	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0
	Krátkodobé pohledávky	2576	2087	2590
	Krátkodobý finanční majetek	1731	3720	4439
Ostatní aktiva		0		

		R-2 2014	R-1 2015	Skutečnost R 2016
PASIVA CELKEM		30053	29754	33098
Vlastní kapitál		25236	24764	24711
	Základní kapitál	25300	25300	25300
	Kapitálové fondy	1192	1192	1192
	Fondy ze zisku	157	157	157
	Výsledek hospodaření min. let	-1481	-1832	-1885
	Výsledek hospodaření běž. roku	68	-53	-53
Cizí zdroje		4817	4990	8387
	Rezervy	0	0	0
	Dlouhodobé závazky	0	0	0
	Krátkodobé závazky	4069	2207	4902
	Dlouhodobý bankovní úvěr	0	0	0
	Časové rozlišení	748	2783	3485

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmu

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2016**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2016		25171127

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

V.Soumara 2300

Tábor (část)
390 03

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	18 957	18 317
II.	Tržby za prodej zboží	2	591	836
A.	Výkonová spotřeba	3	35 544	35 028
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	309	700
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	16 378	18 222
A. 3.	Služby	6	18 857	16 106
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady	9	15 274	15 199
D. 1.	Mzdové náklady	10	11 000	10 959
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	4 274	4 240
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3 723	3 708
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	551	532
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	1 984	2 257
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	1 984	2 257
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	1 984	2 257
E. 1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	33 577	33 600
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	88	50
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	33 489	33 550
F.	Ostatní provozní náklady	24	350	296
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		
F. 3.	Daně a poplatky	27	28	19
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	322	277
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-27	-27

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	Součet IV.1. až IV.2.	31	
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		32	
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		33	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		34	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	Součet V.1. až V.2.	35	
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		36	
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		37	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		38	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	Součet VI.1. až VI.2.	39	
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		40	
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	Součet J.1. až J.2.	43	
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		44	
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	
K.	Ostatní finanční náklady		47	26
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-26
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48)	49	-53
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2.	50	
L. 1.	Daň z příjmů splatná		51	
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		52	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L.	53	-53
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M.	55	-53
*	Čistý obrát za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	53 125
				52 753

Rozvaha podle Přílohy č. 1
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Tělovýchovná zařízení města Tábora
s.r.o.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 31.12.2016
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Václava Soumara 2300

Tábor (část)
390 03

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2016		25171127

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	50 074	-16 976	33 098	29 754
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Dlouhodobý majetek Součet B.I. až B.III.	3	42 650	-16 976	25 674	23 763
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4	418	-418		
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	5				
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	418	-418		
B.I.2.1.	Software	7	418	-418		
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B.I.3.	Goodwill	9				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	11				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	42 232	-16 558	25 674	23 763
B.II.1.	Pozemky a stavby	15	22 529	-4 728	17 801	18 867
B.II.1.1.	Pozemky	16	298		298	298
B.II.1.2.	Stavby	17	22 231	-4 728	17 503	18 569
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	16 274	-11 830	4 444	2 772
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24	3 429		3 429	2 124
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	3 429		3 429	2 124
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	30				

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	7 424		7 424	5 991
C.I.	Zásoby Součet I.1. až I.5.	38	395		395	184
C.I.1.	Materiál	39	336		336	84
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				
C.I.3.	Výrobky a zboží	41	59		59	100
C.I.3.1.	Výrobky	42				
C.I.3.2.	Zboží	43	59		59	100
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.2.	46	2 590		2 590	2 087
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	50				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	52				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	53				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	2 590		2 590	2 087
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	1 155		1 155	878
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	60				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	61	1 435		1 435	1 209
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	62				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	64	945		945	494
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	490		490	715
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67				

Označení a	AKTIVA b	Čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	68				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	4 439		4 439	3 720
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	154		154	91
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	4 285		4 285	3 629
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74				
D.1.	Náklady příštích období	75				
D.2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D.3.	Příjmy příštích období	77				

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	33 098	29 754
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	24 704	24 757
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	25 300	25 300
A.I.1.	Základní kapitál		81	25 300	25 300
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		82		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		83		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	1 192	1 192
A.II.1.	Ážio		85		
A.II.2.	Kapitálové fondy		86	1 192	1 192
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87	1 192	1 192
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		88		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		89		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		90		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		91		
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92	157	157
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93	157	157
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		94		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.3.	95	-1 892	-1 892
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let		96		
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)		97	-1 892	-1 892
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	-53	
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		100		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	4 909	3 193
B.	Rezervy	Součet B.1. až B.4.	102		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		105		
B.4.	Ostatní rezervy		106		

Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
C.	Závazky	Součet C.I. až C.II.	107	4 909	3 193
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108		
C.I.1.	Vydané dluhopisy		109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		117		
C.I.8.	Odložený daňový závazek		118		
C.I.9.	Závazky - ostatní		119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		121		
C.I.9.3.	Jiné závazky		122		
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	4 909	3 193
C.II.1.	Vydané dluhopisy		124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		127		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	2 243	335
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		130		
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		131		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		132		
C.II.8.	Závazky ostatní		133	2 666	2 858
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	820	669
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	489	401
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace		138		800
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	1 357	988
C.II.8.7.	Jiné závazky		140		
Označení	PASIVA		čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
a	b		c	5	6
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	3 485	1 804
D.1.	Výdaje příštích období		142		
D.2.	Výnosy příštích období		143	3 485	1 804

Příloha v účetní závěrce v plném rozsahu

Korporace Tělovýchovná zařízení města Tábora , s.r.o.

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

ke dni 31.12.2016

Obsah přílohy

Podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb.:

- 1) Popis účetní jednotky
- 2) Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod
- 3) Informace k položkám závazkových vztahů
- 4) Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem
- 5) Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období vč. souvisejících nákladů
- 6) Celková výše závazkových vztahů (pohledávek a dluhů) vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku, které nejsou vykázány v rozvaze
- 7) Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Popis účetní jednotky

Název: Tělovýchovná zařízení města Tábora , s.r.o.
Sídlo: Václava Soumara 2300, PSČ 390 03, Tábor (část)
Právní forma: s.r.o.
IČ: 25171127
Předmět podnikání: provozování tělovýchovných a sportovních zařízení
Den vzniku účetní jednotky: 22.12.1997
korporace je zapsaná v OR Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 7622

Zdaňovací období: od 1.1.2016 do 31.12.2016
Rozvahový den: 31.12.2016

Okamžik sestavení účetní závěrky: 7.3.2017

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	Podíl	tj. %
Město Tábor	Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor	100	100,00%	100	100,00%

Změny a dodatky provedené v běžném účetním období v obchodním rejstříku:

Druh změny (dodatku)	Datum změny
rozšíření předmětu podnikání	20.6.2016

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Vedení společnosti a hlavní provozovna se nachází na adrese **Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor.**

Společnost má pobočky na adresách:

- 921 Zimní stadion, Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor
- 923 Kino Svět, náměstí Františka Křížíka 1291, 390 01 Tábor
- 931 Plavecký stadion, Kvapilova 2500, 390 03 Tábor
- 932 Fitpark, Světlogorská ul., 390 05 Tábor
- 933 Kuželna Viktoria, Skálova 2878, 390 02 Tábor
- 934 Dětské vodní centrum, Hanojská 3034, 390 05 Tábor
- 935 Tenisové kurty u Zimního stadionu, Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor
- 936 Hala Leskovická, Leskovická ul., 390 03 Tábor
- 941 Hřiště na sídlišti nad Lužnicí, Havanská ul., 390 05 Tábor
- 942 Sportovní hala Kvapilova, Kvapilova 2419, 390 02 Tábor
- 943 Fotbalový stadion Svěpomoc, Bydlinského 2130, 390 02 Tábor
- 944 Fotbalový stadion Viktorie, Skálova ul., 390 02 Tábor
- 945 Stadion Míru, U Stadionu Míru 1579, 390 03 Tábor
- 946 Jordánská pláž, U Stadionu Míru, 390 03 Tábor
- 947 Areál Komora, Na Bydžově 3122, 390 05 Tábor

Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni :

Jméno a příjmení	Funkce :
Mgr. JAN BENDA, MBA	jednatel společnosti
Ing. JAN BABOR	předseda dozorčí rady
Bc. JAROSLAV DRDA	člen dozorčí rady
VÁCLAV EBERT	člen dozorčí rady
Bc. RADOSLAV KACEROVSKÝ, DIŠ.	člen dozorčí rady
ŠTĚPÁN KADILÁK	člen dozorčí rady
TOMÁŠ MRÁZ	člen dozorčí rady
Ing. PETR KRŮČEK	člen dozorčí rady

Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod

Použité obecné účetní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Použité účetní metody

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak. Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni **31.12.2016** za **kalendářní rok 2016**.

2.2.1. Zásoby

Účtování zásob je prováděno :

* způsobem B evidence zásob.

Výdej ze skladu je účtován :

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno :

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Oceňování nakupovaných zásob je prováděno :

* ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (dopravné, clo, pojistné aj.)

2.2.2. Dlouhodobý majetek

Ocenění dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

2.2.3. Cenné papíry a podíly

Ocenění cenných papírů a podílů

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

2.2.4. Odepisování majetku

Odepisování dlouhodobého hmotného majetku

* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku účetní jednotka sestavila v interním předpisu tak, že za základ vzala metody používané při vyčíslování daňových odpisů, účetní a daňové odpisy se rovnají.

Odepisování dlouhodobého nehmotného majetku

* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku účetní jednotka sestavila v interním předpisu tak, že za základ vzala metody používané při vyčíslování daňových odpisů, účetní a daňové odpisy se rovnají.

Daňové odpisy - použité metody

* Rovnoměrné odpisy - pořizovací cena dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odepisována po dobu odhadované životnosti majetku lineární metodou.

Systém odepisování drobného dlouhodobého majetku

* Drobný dlouhodobý hmotný majetek od 5001,- Kč do 40.000,- Kč se účtuje na účet 022300 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek a je po zařazení do používání odepisován 2 roky ve výši 50 % ročně.

* Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 5000,- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při zařazení do používání na účet 501500 - Spotřeba DDHM.

* Drobný dlouhodobý nehmotný majetek od 60.000,- Kč se účtuje na účet 013100 - Drobný dlouhodobý nehmotný majetek a je po zařazení do používání odepisován 2 roky ve výši 50 % ročně.

* Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 59999,-Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

2.2.5. Přepočet cizích měn

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

2.2.6 Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Informace o odchylkách od metod podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady (spotřeba energií je fakturovaná pouze 1x ročně) a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

Informace k položkám pohledávkových a závazkových vztahů

3.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
Do 30	0	0	0	0
30 - 60	0	0	0	0
60 – 90	0	0	0	0
90 – 180	0	0	0	0
180 a více	308	0	308	0
Celkem	308	0	308	0

Komentář k tabulce : *pohledávky z let 2011 - 2014 za pronájem nebytových prostor*

3.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
Celkem	0	0	0	0

Komentář k tabulce : *žádné závazky po lhůtě splatnosti*

3.3. Dlouhodobé závazky ve lhůtě splatnosti

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0	0	0	0

Komentář k tabulce : *žádné dlouhodobé závazky nad uvedené lhůty*

3.4. Dlouhodobé pronájmy majetku

žádný vlastní majetek dlouhodobě účetní jednotka nepronajímá

3.5. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou, změny reálných hodnot

tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

3.6. Závazkové vztahy kryté věcnými zárukami

tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

3.7. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a správních orgánů

tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly

Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Důvod dotace	Poskytovatel dotace	Běžné účetní období	Minulé účetní období
dotace do hospod.výsledku sportovišť	Město Tábor	32 183	32 400
dotace do hospod.výsledku kina	Město Tábor	1 150	1 150
dotace investiční 1100/SD/00010/15	Město Tábor	-800	800
dotace investiční 1100/SD/00020/14	Město Tábor	0	1 600
dotace investiční 2/3201/2016	Město Tábor	3 100	0
dotace investiční 69/3201/2016	Město Tábor	784	0

Průměrný zaměstnanců v průběhu účetního období vč. souvisejících nákladů

Zaměstnanci společnosti včetně řídicích pracovníků	Zaměstnanci společnosti celkem		Z toho řídicích pracovníků	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	47	48	2	3
Mzdové náklady	11 000	10 959	874	1 189
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti	0	0	0	0
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	3 723	3 708	290	361
Sociální náklady	551	532	0	0
Osobní náklady celkem	15 274	15 199	1 164	1 550

Statutární orgány a členové statutárních a dozorčích orgánů	Statutární orgány a členové statutárních orgánů		Členové dozorčích orgánů	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Průměrný přepočtený počet osob	1	1	7	7
Mzdové náklady	0	0	0	0
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů společnosti	464	595	50	71
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	217	175	2	3
Sociální náklady	0	0	0	0
Osobní náklady celkem	681	770	52	74

Celková výše závazkových vztahů (pohledávek a dluhů) vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku, které nejsou vykázány v rozvaze

Závazky spojené s výstavbou a pořízováním majetku z individuálních dotací investičních, které poskytuje zřizovatel společnosti od roku 1998 na základě žádostí účetní jednotky. V loňském roce je podrozvahově evidováno technické zhodnocení spravovaného majetku města a nákup majetku z investiční dotace v hodnotě 89.342.695,50Kč bez DPH a k 31. 12. 2016 činila výše závazků v podrozvahové evidenci 93.226.995,50Kč. Na základě výslovné dohody v nájemní smlouvě se smluvní strany zavazují při zániku nájemního vztahu vypořádat zhodnocení tak, že pronajímatel uhradí nájemci peněžní náhradu za zhodnocení ve výši daňové zůstatkové ceny zhodnocení ke dni zániku nájemního vztahu.

Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku za rok 2016.

IV. Návrh na rozdělení zisku nebo úhradu ztráty:

Rada města Tábora v působnosti valné hromady společnosti Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o. schvaluje vykázaný účetní hospodářský výsledek za rok 2016 -

ztrátu -52.964,90 Kč (slovy: Mínušpadesátdvatisícdevětsetšedesátčtyřikorunyčeské a 90/100).

Ztráta účetní jednotky za rok 2016 bude převedena do dalšího účetního období.

V. Zpráva Dozorčí rady za rok 2016

Dozorčí rada (DR) v roce 2016 pracovala ve složení: Ing. Jan Babor předseda, Bc. Radoslav Kacerovský DiS., Štěpán Kadilák, Ing. Tomáš Mráz, Bc. Jaroslav Drda, Ing. Petr Krůček a Václav Ebert.

Mimo svoji hlavní činnost tj. kontrola hospodaření organizace se DR zaměřila také na projednávání efektivity jednotlivých sportovních zařízeních, jejich stav, a zda fungují ke spokojenosti a potřebám sportovních oddílů a občanské veřejnosti. Na každém jednání DR projednávala materiály za TZMT do ZMT a RMT. Začátkem roku 2016 (11. 1. 2016) se DR zabývala funkčností zařízení na ZS (tzv. kostka, chlazení, využití venkovní plochy pro potřeby mládežnických oddílů), SW a HW vybavení na PS, odstraněním závad na Jordánské pláži a hospodařením jednotlivých středisek předloženým garanty (členy DR).

Na dalším jednání DR 14. 3. 2016 jednatel seznámil DR s řešením parkování vozidel při utkání mužstva mužů s důrazem na průjezdnost pro IZS. DR uložila jednatelem zpracovat přehled interních akcí a rekonstrukcí na spravovaném majetku výhledově na 3 roky a pravidelně informovat DR o připravenosti realizace těchto akcí. Dále DR uložila jednatelem zpracovat návrh úspor fin. prostředků na jednotlivých provozech s prioritou energetických úspor.

Na DR 2. 5. 2016 jednatel DR seznámil s návrhem záměru oprav a investic na hale Kvapilova a Stadionu Míru. Tato DR se konala v prostorách Kuželny na hřišti Viktorie. Z podaných informací uložila DR jednatelem zpracovat materiál do RM a stavu budovy a zařízení Kuželny s cílem uvedení do vadného stavu pro potřeby sportovních oddílů.

Na DR 15. 8. 2016 jednatel informoval o přípravě sportovních akcích pro úspěšný průběh mistrovství ČR v atletice. DR uložila jednatelem, aby jak materiálově tak i personálně zajistil řádnou funkci budov a zařízení. Na této DR byl projednán materiál určený pro FV - tj. správa o hospodaření za 1.pololetí 2016 včetně platného finančního plánu 2016. Bylo doporučeno jednatelem, aby vykázané výsledky v číslech okomentoval zdůvodněním rozdílného plnění oproti plánu.

Poslední DR v roce 2016 (28.11.) se zabývala návrhem finančního plánu na rok 2017, předpokladem, výsledkem hospodaření a plněním finančního plánu za rok 2016, stavem pohledávek za dobu DR. Na základě požadavku místostarostky ing. Petrové, projednala DR návrh odměn za 2.pololetí 2016 a doporučila RMT schválit předložený návrh odměn. DR doporučila jednatelem zpracovat RUZ a zprávu o činnosti TZMT za rok 2016 v rozsahu a struktuře VZ za rok 2015.

Průběžné ekonomické výsledky společnosti byly pravidelně projednávány v průběhu roku 2016. Z těchto výsledků a uzavření roku 2016 byla účetním oddělením sestavena účetní závěrka vč. přílohy, rozvaha, výkaz zisků a ztrát.

Hospodářský výsledek 2016

Hospodářský výsledek:	-52.964,90 Kč
Základ daně (ztráta):	-19.467,00 Kč
Daň po využití slev dle §35 ZDP:	0,- Kč

Dozorčí rada doporučuje valné hromadě společnosti schválit účetní závěrku k 31. 12. 2016.

V dozorčí radě bylo projednáno dne 25.05.2017

V Táboře 3. 5. 2017

Ing. Jan Babor
Předseda dozorčí rady společnosti
Tělovýchovná zařízení města Tábora, s.r.o.

VI. Zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. ledna 2016 a končící dnem 31. prosince 2016.

Obsah zprávy :

1. Podrobný popis propojených osob
 - 1.1. Základní údaje o účetní jednotce
 - 1.2. Organizační struktura koncernu
2. Právní vztahy mezi propojenými osobami
3. Transakce mezi propojenými osobami - plnění
 - 3.1. Prodej
 - 3.2. Krátkodobé pohledávky
 - 3.3. Dlouhodobé pohledávky
4. Transakce mezi propojenými osobami – protiplnění
 - 4.1. Nákup
 - 4.2. Krátkodobé závazky
 - 4.3. Dlouhodobé závazky

1. Podrobný popis propojených osob

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

Obchodní firma: **Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.**

Sídlo: Václava Soumara 2300 , 390 03 Tábor

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 25 17 11 27

Rozhodující předmět činnosti:

provozování tělovýchovných zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici

Datum vzniku společnosti: 22.prosince 1997

1.2. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

Mateřské společnosti :

Obchodní firma: **Město Tábor (IČ: 00253014)**

Sídlo: Tábor, Žižkov nám.

Podíl v účetní jednotce : 100%

Sesterské společnosti :

1.

Obchodní firma: **BYTES Tábor s.r.o. (IČ: 62502573)**

Sídlo: kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor - Klokoty

Podíl v účetní jednotce : TZMT nemá podíl

2.

Obchodní firma: **Technické služby Tábor s.r.o. (IČ: 62502565)**

Sídlo: kpt. Jaroše 2418, 39003 Tábor

Podíl v účetní jednotce : TZMT nemá podíl

3.

Obchodní firma: **Správa lesů města Tábora, společnost s ručením omezeným (IČ: 62502646)**

Sídlo: Čápův dvůr 2712, 39005 Tábor

Podíl v účetní jednotce : TZMT nemá podíl

2. Právní vztahy mezi propojenými osobami

Společnost uzavřela následující druhy smluv s propojenými osobami :

a) Město Tábor (IČ: 00253014)

Nájemní smlouva vč. dodatků , provozování sportovní činnosti .

Dotační smlouva OŠMaT , dotace do hospodářského výsledku, dotace investiční.

Dotační smlouva OKCaR , dotace do hospodářského výsledku kina.

Vedení společnosti prohlašuje, že výše uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě požadavků ovládající mateřské společnosti a za běžných obchodních podmínek. Z těchto smluv nevznikla ovládané společnosti žádná újma.

b) Technické služby Tábor s.r.o. (IČ: 62502565)

Na základě objednávek nám společnost například zajišťuje a provádí práce mechanizací a to v roce 2016 v celkovém objemu 8 tisíc Kč.

c) BYTES Tábor s.r.o. (IČ: 62502573)

Služby poskytované touto sesterskou společností jsme v roce 2016 nevyužili.

d) Správa lesů města Tábora, společnost s ručením omezeným (IČ: 62502646)

Služby poskytované touto sesterskou společností jsme v roce 2016 nevyužili.

3. Transakce mezi propojenými osobami - plnění

3.1. PRODEJ

Společnost uskutečnila v běžném účetním období tyto obchodní transakce mezi propojenými osobami:

a) Město Tábor (IČ: 00253014)

Na základě objednávek u nás mateřská společnost v roce 2016 nakoupila a zaplatila námi poskytované služby v celkovém objemu 22 tisíc Kč.

b) Technické služby Tábor s.r.o. (IČ: 62502565)

Tato naše sesterská společnost naše služby v roce 2016 nevyužila.

c) BYTES Tábor s.r.o. (IČ: 62502573)

Tato naše sesterská společnost naše služby v roce 2016 nevyužila.

d) Správa lesů města Tábora, společnost s ručením omezeným (IČ: 62502646)

Tato naše sesterská společnost naše služby v roce 2016 nevyužila.

3.2. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Z výše uvedených transakcí nevyplynuly žádné krátkodobé pohledávky za propojenými osobami k poslednímu dni účetního období.

3.3. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY

Společnost neměla žádné dlouhodobé pohledávky za propojenými osobami k poslednímu dni účetního období.

4. Transakce mezi propojenými osobami - protiplnění

4.1. NÁKUP

Společnost nenakupuje výrobky, zboží a služby od propojených osob v rámci své běžné činnosti nebo nakupuje pouze v nevýznamném finančním objemu.

4.2. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Z výše uvedených transakcí nevyplynuly žádné krátkodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

4.3. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neměla žádné dlouhodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

VII Závěr :

Hlavním plánem pro rok 2017 je dokončit stabilizaci provozů, pokračovat v trendu hledání a realizování provozních úspor zejména na energiích, nákupech. Na straně příjmů chce vedení společnosti pokračovat v započatém trendu nabízení služeb s vyšší přidanou hodnotou pro veřejnost a kluby. Rok 2016 ukázal, že zájem ze strany veřejnosti je o sportovní, odborně vedené kurzy plavání a i další sportů, jako je např. in-line bruslení, jízda na kole či běh. V návaznosti na plánovaných významných investicích do plaveckého bazénu a sportovního areálu Mír lze očekávat větší zájem veřejnosti, oslovení nových společenských a sportovních skupin. Celková koncepce bude vyžadovat řadu příprav a plánování zejména během roku 2017 a 2018.

Cíle roku 2017

Investice:

- Zajištění kvalitní projektové dokumentace pro rekonstrukci plaveckého stadionu a areálu Mír a zahájení stavby.
- Dokončení projektu na změnu užívání a přestavby výměníku Leskovická na tělocvičnu pro bojové sporty.
- Dokončení investice zavedení jednotného návštěvnického systému pro všechny provozy společnosti.

Významné opravy:

- Oprava oken, vytápění, pláště a palubovky haly Kvapilova
- Dokončení oprav chladicího zařízení zimního stadionu, oprav ubytovny na zimním stadionu, opravy šaten a osvětlení
- Opravy laviček, hřišť plážového volejbalu, herních prvků v areálu Komora
- Náhrada zobrazovacích panelů stávající kostky na zimním stadionu za nové LED panely včetně ovládání

Úspory:

- Oprava výměníku tepelného čerpadla pro vytápění zimního stadionu – lepší využití odpadního tepla
- Jednání s ČEVAK ohledně snížení stočného za odpar z chladících věží
- Obnova čerpání vody z vrtu pro použití tech. vody pro zimní stadion
- Projektová dokumentace na opravu vzduchotechnických jednotek pro šatny zimní stadion a oprava řízení vytápění

Výnosy:

- Optimalizace řízení provozu ve smyslu využití sportovišť a zajišťování vyřízení jednotlivých zařízení
- Implementace nového pokladního a vstupenkového systému
- Aktualizace ceníků
- Příprava možnosti pořádání akcí a nabídnutí volných kapacit – koncerty zimní stadion, akce Komora
- Zvýšení obchodních aktivit společnosti