

## Grafický návrh rekonstrukce táborského plaveckého stadionu

Před



Po



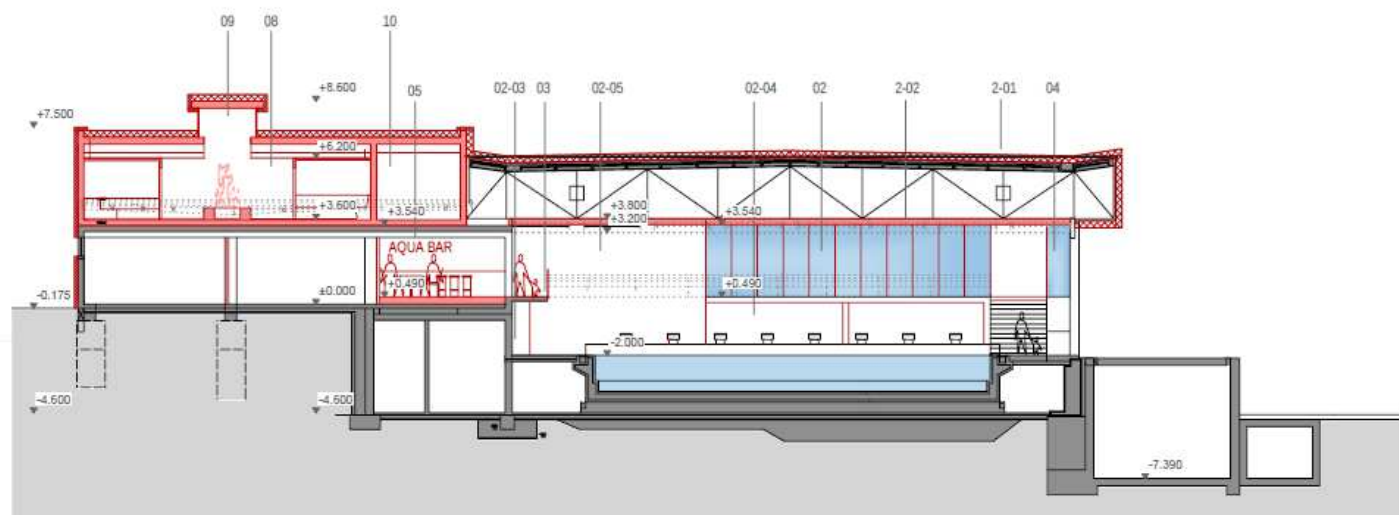
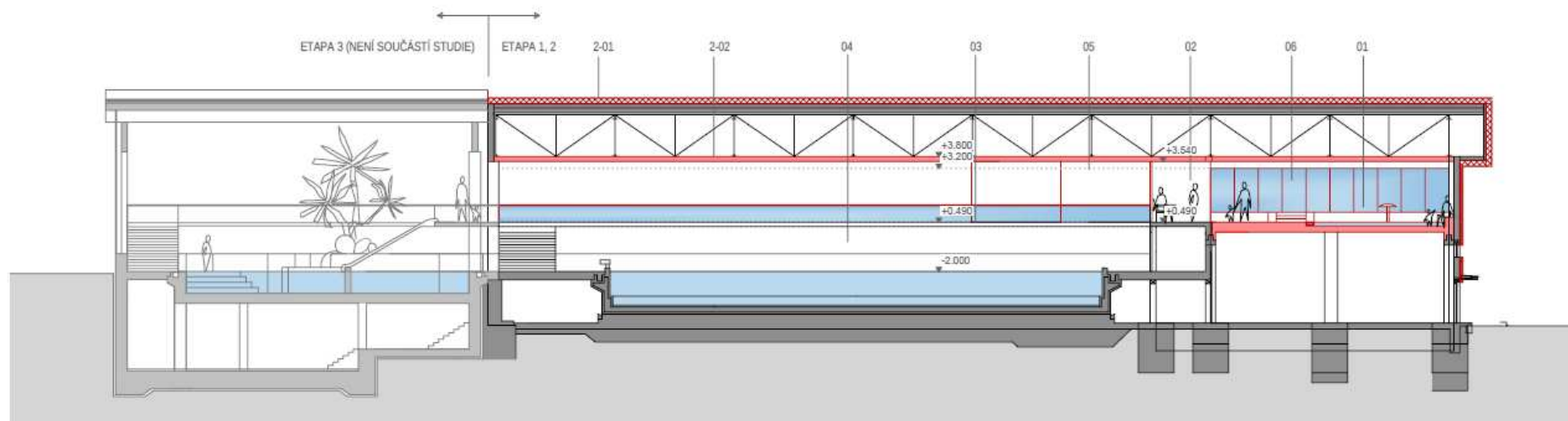
# Rekonstrukce plaveckého bazénu

- Rekonstrukce a přístavba plaveckého bazénu je plánována provést postupě ve 3 základních etapách:
  - Etapa 1 - Rekonstrukce Dětského bazénu, vstupní haly, IRC na wellness - probíhá
  - Etapa 2 – Rekonstrukce velkého bazénu – horizontu přibližně 5 let (během letní odstávky)
  - Etapa 3 – Krytý aquapark s atrakcemi – zatím je v návrhu pro další projednání
- Jaké, že jsou hlavní důvody?
  - Tábor získá wellness, které bude mít 350 m<sup>2</sup> a dalších téměř 300m<sup>2</sup> střešní terasy s výhledem do okolí či další rozvoj.
  - Důvody proč jsme se rozhodli plánovat rekonstrukci v uvedených 3 etapách vychází ze statistik a trendů do budoucna, jak Češi tráví nebo chtějí trávit čas v podobných zařízeních. V případě, že návštěvníci jdou do krytého aquaparku, který nabízí plaveckou část, wellness a aquapark s atrakcemi, tráví čas následně: 60-65% aquapark, 20-25% wellness a 10-15% plavci a kondiční plavci
- Proč wellness na střeše?
  - Přemístěním wellness se získá jednak prostor pro skutečně důstojné a odpovídající wellness a zároveň se v prostoru šaten uvolní prostor pro kapacitu šaten včetně budoucího aquaparku pro aquapark.
  - Zároveň změnou dispozice bude možnost zřídit „mokrý bufet“, který bude přístupný z prostoru bazénu a zároveň obsluhovat občerstvení ve vstupní hale.

# Časté dotazy

- **Jak dlouho bude rekonstrukce trvat?**  
Rekonstrukce je plánována do konce září 2018. Tedy na 9 měsíců.
- **Co se všechno opraví?**  
V první řadě se jedná o rekonstrukci staré části, a to z valné většiny. Opravíme dětský bazén, vstupní halu, šatny. Nově postavíme suchý a mokrý bufet. V ploše nad šatnami a vstupní halou vznikne nové patro. Na tomto patře bude wellness s otevřenou terasou. Společně s rekonstrukcí budou nové i veškeré technologie. 25 m bazén se v této etapě opravovat nebude, ale dostane novou vzduchotechniku a částečně i stěnu „plavčíkáren“ a ochoz. Velký, 25 m bazén, se opraví pravděpodobně v horizontu pěti let. Rozsah této opravy nebude tak časově náročný a bude ji možné opravit bez odstávky, resp. během léta.
- **Proč se nedělá oprava včetně 25 m bazénu rovnou?**
- Vzhledem ke stavebním návaznostem by oprava trvala mnohem déle. Bylo nutné začít s nejvíce zdevastovanou částí, a to byl právě malý bazén. Navíc bylo potřeba i vzhledem ke skutečně vysokým nákladům a možnostem města rozdělit rekonstrukci na dvě etapy. Etapa č. III pak uvažuje ještě o aquaparku.
- **Kolik to bude stát peněz?**  
Cena je na téměř 105 mil Kč bez DPH.
- **Kdy se bazén odstaví?**  
Bazén se odstaví 15. ledna 2018 pro veřejnost a 31. ledna 2018 pro sportovní kluby. Budeme se snažit otevřít co nejdříve venkovní bazén a minimalizovat tak koupací újmu.
- **Nepřijdu o peníze na čipu?**  
Žádný strach, všechny peníze, které máte na čipu, tam zůstanou a jakmile se bazén otevře, můžete bez problémů pokračovat. Kredit platí 12 měsíců od posledního nabití. Kdykoli si dobijete, byť i třeba 1,- Kč, vše se opět o dvanáct měsíců prodlouží.
- **Proč se neopravuje během letní odstávky?**  
Vzhledem k návaznostem jednotlivých činností, jako je bourání, zrání betonů, instalace technologií, obkladů a všech dalších stavebních úprav, které na sebe musí navazovat a každá část potřebuje svůj čas, tři měsíce v létě by nestačily.
- **Proč nebyla informace ohledně odstávky k dispozici dříve?**  
Zastupitelstvo teprve 18.12. 2017 definitivně rozhodlo o financích a bylo možné podepsat smlouvu a pustit se do toho. Dokud nejsou všechny části mozaiky na svém místě, nic se neuděje. Nebylo možné tedy nic oznamovat, dokud nebylo definitivně jasno

# Řez nově vznikající stavbou



- ETAPA 01**
- 01 - DĚTSKÝ SVĚT
  - 02 - RELAXAČNÍ ČÁST DĚTSKÉHO SVĚTA
  - 03 - STÁVAJÍCÍ OCHOZ - PŘÍSTUP K AQUABARU A DĚTSKÉMU SVĚTU
  - 04 - PLAVČÍKÁRNA
  - 05 - AQUABAR
  - 06 - PROSKLENÁ STĚNA MEZI VESTIBULEM A DĚTSKÝM BEZÉNEM
  - 07 - STĚNA S VÝTVARNÝM PRVKEM - MOZAIKA
  - 08 - NÁSTAVBA WELLNESS
  - 09 - SVĚTLÍK
  - 10 - TECHNOLOGIE

- ETAPA 02**
- 2-01 - ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ
  - 2-02 - PODHLED - ZVÝŠENÝ
  - 2-03 - ÚLOŽNÉ PROSTORY A NIKY NA SEZENÍ
  - 2-04 - ODPOČÍNKOVÉ PLOCHY POD GALERIÍ
  - 2-05 - HLEVNÍ POHLEDOVÁ STĚNA S MOZAIKOU - VÝTVARNÝM PRVKEM

- ETAPA 03**
- PLÁNOVANÁ PŘÍSTAVBA AQUACENTRA

Pohled na 3D vizualizace wellness

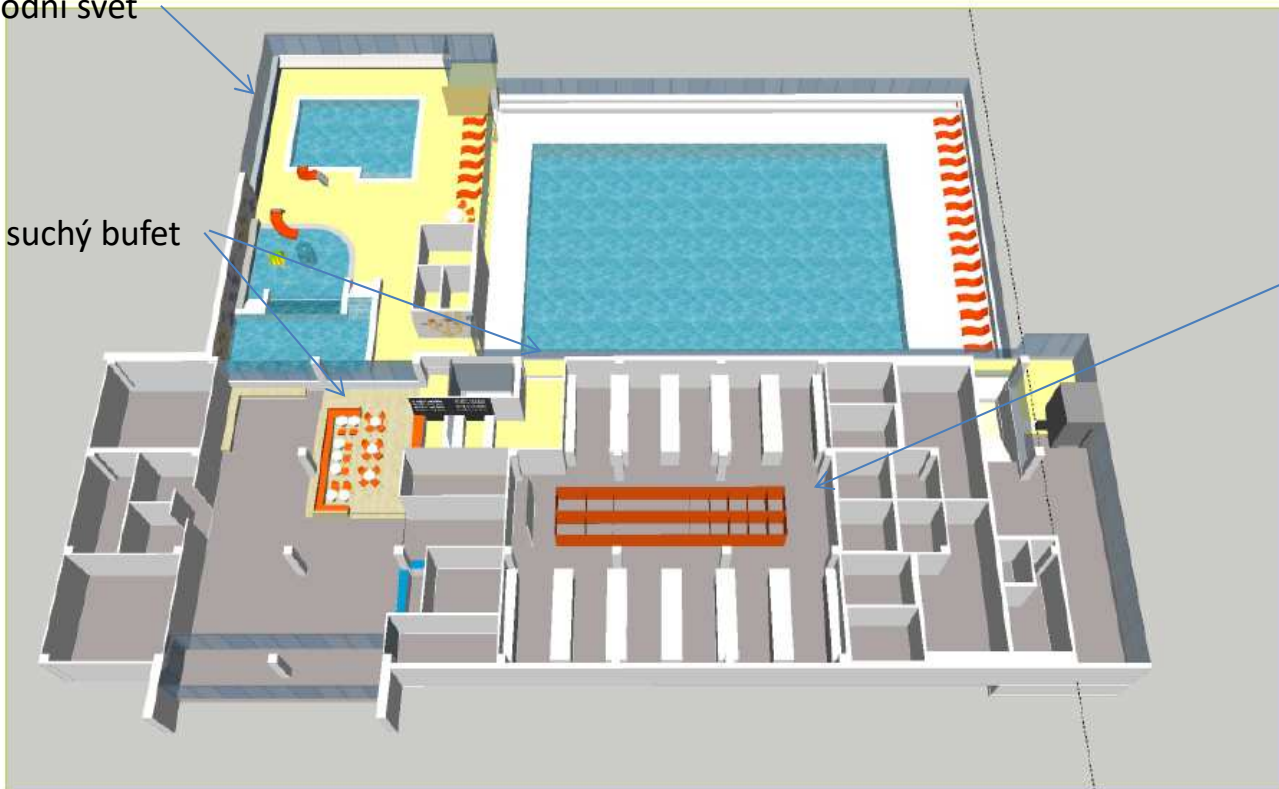


## Pohled na spodní patro

Dětský vodní svět

Mokrý a suchý bufet

Šatny, společné  
s převlékacími kabinami



Místo stavby: Plavecký areál Kvapilova 2500, Tábor

Druh stavby: Modernizace a dostavba

Zadavatel: Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o., Václava Soumara 2300, Tábor

Zpracovatel: Architektonický ateliér ADIUS, Ing. arch. Jan Hubička, Ing. arch. Eva Hubičková Ph.D, Dukelských bojovníků 1944, Tábor

Spolupráce: ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o., Ing. arch. Pavel Lejsek, Pivovarská 4, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice

# Studie rozvoje plaveckého areálu v Táboře

architektonický ateliér

**ADIUS**

ing. arch. E. Hubičková

ing. arch. Jan Hubička

Dukelských boj. 1944

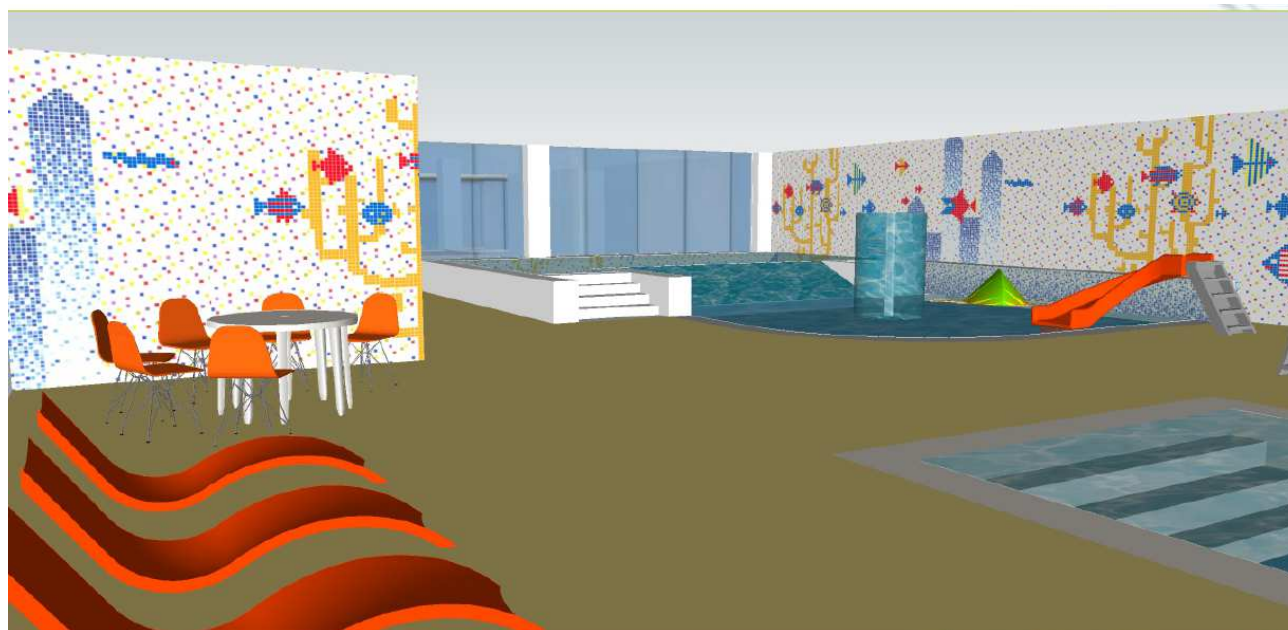
Tábor, Tel: 776608508

<http://adius3.wix.com/radius3>

# 3D pohled na spodní patro

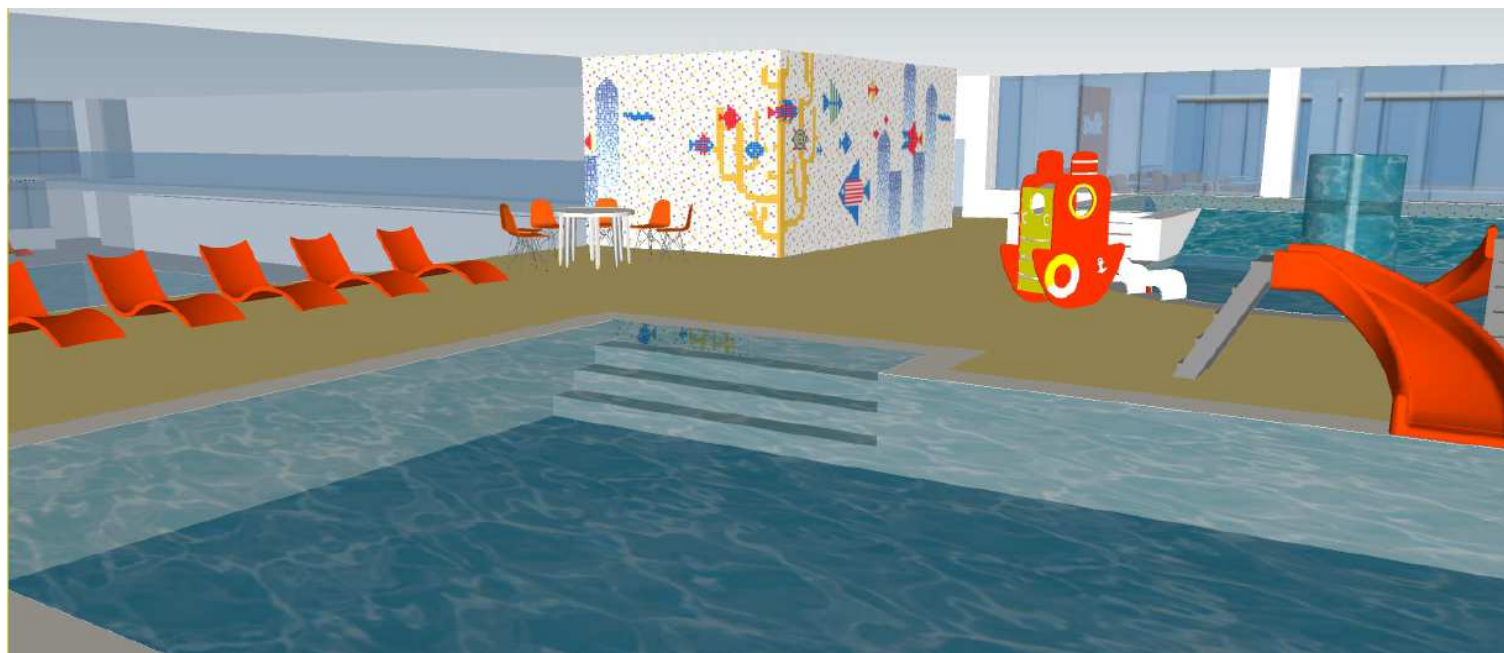
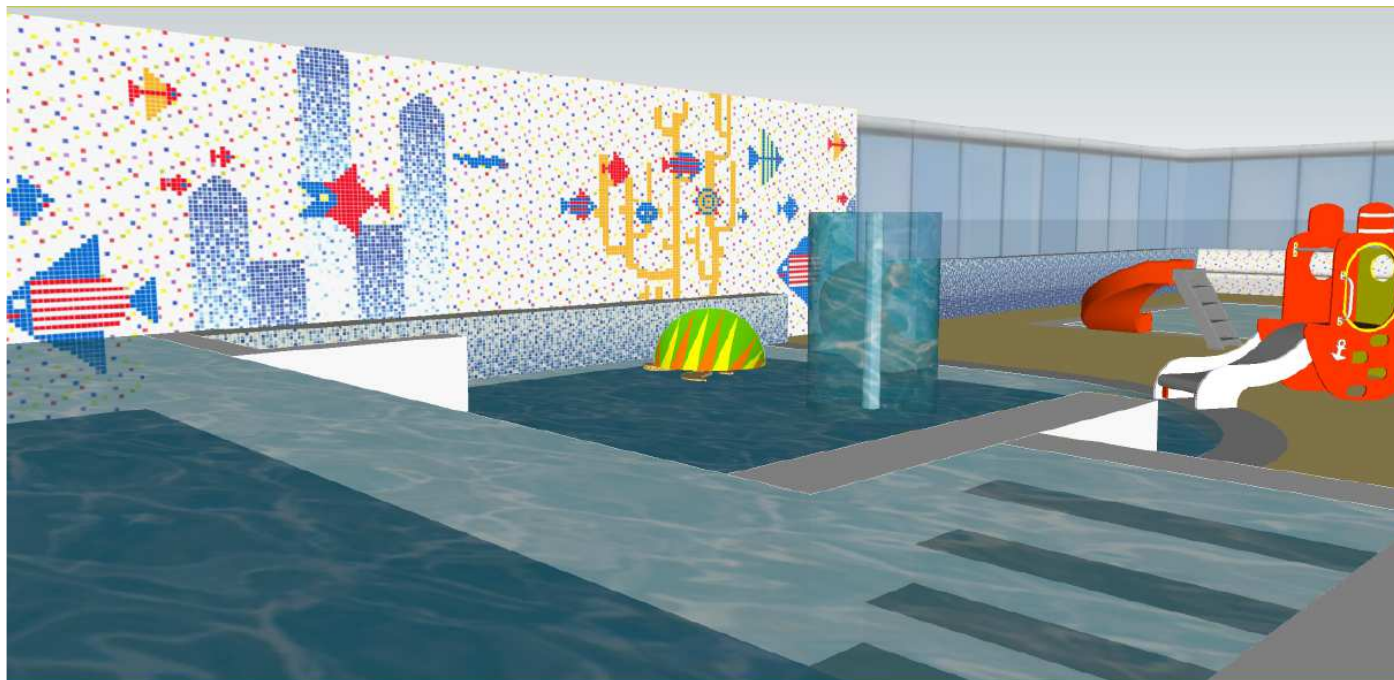


3D pohled na Dětskou část a bufet ve vstupní hale





3D pohled na Dětskou část atrakce a pohled do hlavní bazénové haly



## 3D pohled na bufet ve vstupní hale



## Studie rozvoje plaveckého areálu v Táboře

### vestibul - pohledy

*Pozn: Veškeré prezentované návrhy jsou ve fázi studie v rámci projektu a následné realizace může dojít k dílčím úpravám.*

architektonický ateliér

**ADiUS**

ing. arch. E. Hubičková  
ing. arch. Jan Hubička  
Dukelských boj. 1944  
Tábor, Tel: 776608508  
<http://adius1.wix.com/adius1>

# Kdo rekonstrukci provádí

- Vítězem výběrového řízení a zhotovitelem stavby je sdružení firem Metrostav a.s. a Památky Tábor s.r.o.